JEGYZŐKÖNYV
Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. március 4-ei rendkívüli nyilvános üléséről

TARTALOMJEGYZÉK

14/2025. (III. 04.) önkormányzati határozat **4. oldal**
Tárgy: napirend elfogadása

15/2025. (III. 04.) önkormányzati határozat **5-6. oldal**
Tárgy: döntés KAP-RD43-1-25 Külterületi utak fejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtásáról

16/2025. (III. 04.) önkormányzati határozat **6. oldal**
Tárgy: KAP-RD43-1-25 Külterületi út pályázat benyújtásához szükséges tervezői árajánlat elfogadása

17/2025. (III.04.) önkormányzati határozat **7. oldal**
Tárgy: Dísztó felújításával kapcsolatos tárgyalások lefolytatása, szerződéskötés Bíró Endre egyéni vállalkozóval.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. március 4. napján 16.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal (Kübekháza, Petőfi tér 2.)

Jelen vannak:

1. dr. Pungor Edit polgármester
2. Dobrovszki Gábor alpolgármester
3. Petőné Hegyes Mirjam képviselő
4. Bereczki Sándor képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Kocsis Nóra Magdolna jegyző
Németh Istvánné bizottsági tag

Igazoltan távol van:

1. Gombos Attila alpolgármester
2. Martonosiné Czakó Brigitta képviselő
3. Nagy Szabolcs Tibor képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Tóbiásné Kőrffy Andrea igazgatási ügyintéző.

Dr. Pungor Edit polgármester az ülést megnyitotta és megállapította, hogy a képviselő-testület 4 fővel határozatképes. Ezután felolvasta a napirendi pontokat:

Napirendi javaslatok (nyilvános ülés):

1. **Külterületi utak fejlesztése című KAP-RD43-1-25 (Közös Agrárpolitika) pályázat benyújtásának elfogadása**
   Előadó: dr. Pungor Edit polgármester

2. **Külterületi utak fejlesztése KAP-RD43-1-25 (Közös Agrárpolitika) pályázat, árajánlatok elfogadása**
   Előadó: dr. Pungor Edit polgármester

3. **Döntési javaslatok, hozzászólások**
   Előadó: dr. Pungor Edit polgármester

Kérdés, hozzászólás nem érkezett, ezért **dr. Pungor Edit polgármester** szavazásra bocsátotta a napirendet. A képviselő testület 4 igen szavazattal elfogadta a napirendet és az alábbi határozatot hozta:

14/2025. (III. 04.) önkormányzati határozat
Tárgy: napirend elfogadása

HATÁROZAT

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Napirendi javaslatok (nyilvános ülés):

1. **Külterületi utak fejlesztése című KAP-RD43-1-25 (Közös Agrárpolitika) pályázat benyújtásának elfogadása**
   Előadó: dr. Pungor Edit polgármester

2. **Külterületi utak fejlesztése KAP-RD43-1-25 (Közös Agrárpolitika) pályázat, árajánlatok elfogadása**
   Előadó: dr. Pungor Edit polgármester

3. **Döntési javaslatok, hozzászólások**
   Előadó: dr. Pungor Edit polgármester

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Pungor Edit polgármester

Erről értesítést kap:
1. dr. Pungor Edit polgármester
2. Kocsis Nóra Magdolna jegyző
3. Irattár

1. napirend

Külterületi utak fejlesztése című KAP-RD43-1-25 (Közös Agrárpolitika) pályázat benyújtásának elfogadása
Előadó: dr. Pungor Edit polgármester

Dr. Pungor Edit polgármester elmondta, hogy a Közös Agrárpolitika Irányító Hatósága a Közös Agrárpolitikából és a nemzeti költségvetésből biztosított agrártámogatások felhasználásának rendjéről szóló 54/2023. (IX.13.) AM rendelet 68. § (1) bekezdése alapján megjelentette a KAP-RD43-1-25 „Külterületi utak fejlesztésére vonatkozó pályázatot". Ez a pályázat csak külterületi, önkormányzati tulajdonban lévő utakra vonatkozik. 2024. végén vendégségben jártak Kübekházán a romániai Óbébáról a polgármester és kollégái. A megbeszélésen elhangzott, hogy a külterület 094 hrsz. alatti, a romániai Óbébára közvetlenül átvezető utat jó lenne felújítani. 2024-ben erre vonatkozóan pályázat nem volt, a kübekházi Önkormányzatnak forrása sem volt, ezért ezt a kérdést a megbeszélésen függőben hagyták. Idén, 2025. február közepén jelent meg ez pályázat és ennek keretében javasolja, hogy az óbébai úton a Kübekháza, külterület 094 hrsz alatti, Romániába, Óbébára

közvetlenül átvezető földút felújításáról döntsön a képviselő-testület. A pályázat 95% mértékű állami támogatás mellett 5%-os mértékű önerőt igényel a nem támogatott résztevékenységek miatt.

Bereczki Sándor képviselő megkérdezte, hogy mekkora útszakaszról lenne szó? Milyen költségekkel kellene számolni?

Dr. Pungor Edit polgármester válaszában elmondta, hogy az útszakasz 375 m hosszú és nagyjából 60 millió forint lenne a felújítás költsége, aminek 5%-át kell az Önkormányzatnak saját erőforrásból kifizetnie. Nyertes pályázat esetén ez körülbelül 3 millió forint lenne. Elmondta még, hogy amikor a pályázat megjelent, értesítette az óbébai polgármesteri hivatalt is, hogy most lenne lehetőség, hogy a határ túloldalán lévő útszakaszt is, ami szintén földút, felújítsák az óbébaiak. Hiszen így egy jó minőségű, körülbelül 1,5 km-es szakasz épülne ki, ami közvetlen kapcsolatot jelentene Óbébával. Sajnos a román fél azt válaszolta, hogy 2025-ben erre nem lesz pályázatuk és saját forrás pedig nem áll rendelkezésre. Így kérdéses, hogy a kübekházi Önkormányzat jó döntést hoz-e, ha a magyarországi szakaszt megcsináltatja, de a romániai szakasz még nem fog kiépülni. Kérte az óbébai polgármestert, hogy egy szándéknyilatkozatban rögzítsék, hogy amint lehetőségük lesz rá, megvalósítják az útfelújítást.

Bereczki Sándor képviselő elfogadta a választ és hozzátette, hogy szerinte most kell megcsinálni az útszakasz felújítását, mert van rá pályázati erőforrás és ezzel a román felet is lehet ösztönözni a román oldali útszakasz mielőbbi rendbetételére. Ez lerövidítené az átjutást autóval Romániába, hiszen ezen a környéken nagy a lakossági határforgalom és nem kellene kerülőutat használni. Megkérdezte még, hogy van-e lehetőség további útszakaszokat is bevonni a pályázatba? A sziliscsáki dűlő is szóba jöhetne, így a falut elkerülő út épülhetne és a határról érkező forgalmat nem a falunak kellene elviselnie.

Dr. Pungor Edit polgármester válaszában elmondta, hogy ez a pályázat is több szakaszból áll, március 5. és 18. között az első szakaszra lehet beadni pályázatot és meglátjuk, hogy később milyen lehetőségek lesznek. Az ötlet jó, de először a jelenleg tervezett útszakaszra kellen pályázni.

Bereczki Sándor képviselő elfogadta a választ.

További hozzászólás, kérdés nem érkezett, ezért **dr. Pungor Edit polgármester** szavazásra bocsátotta a javaslatot. A képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadta azt és az alábbi határozatot hozta:

15/2025. (III. 04.) önkormányzati határozat
Tárgy: döntés KAP-RD43-1-25 Külterületi utak fejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtásáról

HATÁROZAT

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Közös Agrárpolitika Irányító Hatósága a Közös Agrárpolitikából és a nemzeti költségvetésből biztosított agrártámogatások felhasználásának rendjéről szóló 54/2023. (IX.13.) AM rendelet 68. § (1) bekezdése alapján megjelent KAP-RD43-1-25 „Külterületi utak fejlesztésére vonatkozó pályázat" keretében az óbébai úton a Kübekháza, külterület 094 hrsz. alatti, Románia Óbébára közvetlenül átvezető útra a pályázatot be kívánja nyújtani, „A romániai Óbébához vezető, Kübekháza külterület

094 hrsz. alatti földút fejlesztése" címmel. A pályázat 95% mértékű támogatás és 5%-os mértékű önerőt igényel a nem támogatott résztevékenységek miatt.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Pungor Edit polgármester

Határozatról értesítést kap:
1./ Dr. Pungor Edit polgármester
2./ Kocsis Nóra Magdolna jegyző
4./ Kübekházi Közös Önkormányzati Hivatal
5./ Irattár

2. napirend

Külterületi utak fejlesztése KAP-RD43-1-25 (Közös Agrárpolitika) pályázat, árajánlatok elfogadása
Előadó: dr. Pungor Edit polgármester

Dr. Pungor Edit polgármester elmondta, hogy 3 ajánlat érkezett a tervezési munkák elvégzésére, amit a képviselő-testület tagjai az előterjesztéssel együtt megkaptak: Sováczki József egyéni vállalkozótól (1 752 600 Ft), a Delta-Plan Tervező Bt-től (1 841 500 Ft) és Balog Péter egyéni vállalkozótól (1 200 000 Ft). A legkedvezőbb ajánlat Balog Péteré és lényeges, hogy Balog Péterrel több alkalommal is dolgozott együtt az Önkormányzat, helyi referenciákkal rendelkező, megbízható partner. Javasolta a képviselő-testületnek, hogy Balog Péter ajánlatát fogadják el.

Hozzászólás, kérdés nem érkezett, ezért **dr. Pungor Edit polgármester** szavazásra bocsátotta a javaslatot. A képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadta azt és az alábbi határozatot hozta:

16/2025. (III. 04.) önkormányzati határozat
Tárgy: KAP-RD43-1-25 Külterületi út pályázat benyújtásához szükséges tervezői árajánlat elfogadása

HATÁROZAT

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a KAP-RD43-1-25 Külterületi utak fejlesztésére vonatkozó, „A romániai Óbébához vezető, Kübekháza külterület 094 hrsz. alatti földút fejlesztése" című pályázat keretében, tervezési munkák elvégzéséhez Balog Péter egyéni vállalkozó által benyújtott, br. 1 200 000 Ft összegű árajánlatot elfogadja.
Felhatalmazza dr. Pungor Edit polgármestert, hogy a Balog Péter egyéni vállalkozóval a vállalkozói szerződést megkösse.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Pungor Edit polgármester

Határozatról értesítést kap:
1./ Dr. Pungor Edit polgármester
2./ Kocsis Nóra Magdolna jegyző
4./ Kübekházi Közös Önkormányzati Hivatal, 6755 Kübekháza, Petőfi tér 2.
5./ Irattár

3. napirend

Döntési javaslatok, hozzászólások
Előadó: dr. Pungor Edit polgármester

Dr. Pungor Edit polgármester elmondta, hogy újabb ajánlatok érkeztek a dísztó felújításához. A Koltech Kft. és Bíró Endre egyéni vállalkozó küldött javított, a kéréseknek megfelelő ajánlatot, el kellene dönteni, hogy melyik ajánlatot fogadja el a képviselő-testület. Azért kell most erre sort keríteni, mert az időjárás már kedvez a kinti munkáknak és minél hamarabb el kellene kezdeni a felújítást, hogy a tavaszi programokat már ne zavarja a kivitelező. Bíró Endre ajánlatát kedvezőbbnek tartja és javasolja, hogy a képviselő-testület fogadja el.

Bereczki Sándor képviselő megkérdezte, hogy mi a különbség az ajánlatok között? Az ár hasonló nagyságrendileg.

Dr. Pungor Edit polgármester elmondta, hogy Bíró Endre olyan tófóliát alkalmazna, aminek a tartóssága 60 év, ezt az anyagot könnyen, gyorsan a víz alatt is lehet javítani, a vállalkozó az elvégzett munkáért 10 év teljes körű garanciát vállal.

Petőné Hegyes Mirjam képviselő hozzátette, hogy Bíró Endre ajánlatát tartja kedvezőbbnek, mert nem csak tartósabb anyagból oldaná meg a tó fóliázását, hanem a kivitelezés során olyan feladatokat is elvégezne (növényzet és halak kiszedése, tárolása, visszatelepítése, gépészeti berendezések leszedése, visszarakása és karbantartása), amiket a Koltech Kft. az Önkormányzatra hárítana. Bíró Endre ajánlata 5 126 839 Ft, amihez a tó szélének tartós kialakításához felhasználandó anyagok ára még hozzászámítandó, de így is 6 millió forint alatt lesz a kivitelezés. A Koltech Kft. legutolsó ajánlata 6 295 767 Ft és az előbb felsorolt munkákat nem vállalják el ebben a díjban, csak felárért.

További hozzászólás, kérdés nem érkezett, ezért **dr. Pungor Edit polgármester** szavazásra bocsátotta a javaslatot. A képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadta azt és az alábbi határozatot hozta:

17/2025. (III.04.) önkormányzati határozat
Tárgy: Dísztó felújításával kapcsolatos tárgyalások lefolytatása, szerződéskötés Bíró Endre egyéni vállalkozóval.

HATÁROZAT

Kübekháza Községi Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Bíró Endre egyéni vállalkozó dísztó felújítására vonatkozó ajánlatát elfogadja és felhatalmazza dr. Pungor Edit polgármestert, hogy Bíró Endre egyéni vállalkozótól rendelje meg a dísztó felújítását, kösse meg a vállalkozói szerződést.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Pungor Edit polgármester

Erről értesítést kap:

1. Dr. Pungor Edit polgármester

2. Kocsis Nóra Magdolna jegyző
3. Gazdálkodás, Helyben
4. Irattár

További hozzászólás, kérdés, javaslat nem érkezett, ezért **dr. Pungor Edit polgármester** megköszönte a részvételt és bezárta az ülést.

k.m.f.

dr. Pungor Edit
polgármester



Kocsis Nóra Magdolna
jegyző

Jelenléti ív

Készült Kübekházi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. március 4-én 16:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános ülésén.

Jelenlévő képviselők:

dr. Pungor Edit polgármester

Dobrovszki Gábor alpolgármester

Gombos Attila alpolgármester

Bereczki Sándor képviselő

Martonosiné Czakó Brigitta képviselő

Nagy Szabolcs Tibor képviselő

Petőné Hegyes Mirjam képviselő

Kocsis Nóra Magdolna jegyző

Meghívottak, tanácskozási joggal jelen lévők:

Madarászné Pozsár Beatrix bizottsági tag

Németh Istvánné bizottsági tag

KÜBEKHÁZA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
6755 KÜBEKHÁZA, PETŐFI TÉR 2.♦ TEL.: 62/254-514, -511;
E-MAIL: polgarmester@kubekhaza.hu ♦
INTERNET: www.kubekhaza.hu

Kübekháza Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő!

MEGHÍVÓ

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
rendkívüli nyilvános ülését hívom össze

2025. március 4-én (kedd) 16:00 órára

amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Kübekháza – polgármesteri iroda

Napirendi javaslatok (nyilvános ülés):

1. **Külterületi utak fejlesztése című KAP-RD43-1-25 (Közös Agrárpolitika) pályázat benyújtásának elfogadása**
   Előadó: dr. Pungor Edit polgármester

2. **Külterületi utak fejlesztése KAP-RD43-1-25 (Közös Agrárpolitika) pályázat, árajánlatok elfogadása**
   Előadó: dr. Pungor Edit polgármester

3. **Döntési javaslatok, hozzászólások**
   Előadó: dr. Pungor Edit polgármester

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Kübekháza, 2025. március 3.

Dr. Pungor Edit
polgármester

KÜBEKHÁZA * POLGÁRMESTERE *